

INSPECTIEVERSLAG Nr. FID/01239H/JMA/25-329/C – 2025.12.12

Aanvrager

AQUASECURITY NV Industriestraat 20 9320 Erembodegem	Ref. ANPI : - Ref. PO : PPM77621 Contactpersoon : Dhr. Davy Debaene Tel. : 053/64.60.60 E-mail : davy.debaene@aquasecurity.be E-mail verslagen : service@aquasecurity.be BTW : BE0426.116.842
---	--

Opdracht

<u>Aard</u> : Zesmaandelijkse inspectie <u>Type installatie</u> : Automatische hydraulische blusinstallatie	<u>Verzekeraar</u> : MS Amlin Corporate Insurance <u>E-mail</u> : riskengineering.be@msamlin.com <u>Makelaar</u> : -
<u>Belanghebbende</u> FACQ LOGISTICS (KERSENBURG) Leuvensesteenweg, 561 1930 Zaventem (Sterrebeek)	<u>Contactpersoon</u> : Dhr. Rony Potums <u>E-mail</u> : Rony.potums@facq.be <u>GSM</u> : 0497/49.21.21 <u>Tel.</u> : 02/719.86.29 <u>Fax</u> : 02/719.87.00
	<u>Gebouw / zone(s)</u> Systeem 1 ⇨ 7, pomplokaal en platformen

Voorschriften

<u>Basisvoorschriften</u> ➤ CEA 4001(1997) ➤ Bijzonderheden (zie blz. 2)	<u>Installateur(s)</u> Etna (be) + Aquasecurity
--	--

Datum van de inspectie: **2025.12.03**

Resultaten

Op het ogenblik van de controle werden de volgende resultaten bekomen, rekening houdend met de aard van de inspectie, binnen de limieten van de opdracht gegeven door de aanvrager, conform de voorschriften vermeld in dit verslag (zie bijzonderheden). Een resultaat van non-conformiteit betekent niet, behoudens opmerkingen opgenomen in dit verslag, dat de installaties slecht werken en/of het risico slecht beveiligd/bewaakt wordt.

➤ **De installatie is niet conform de voorschriften als gevolg van de opmerkingen vermeld in dit verslag**

Volgende inspectie: **mei 2026**



J. Matton
 Inspector
 0491/370.361



J. Stassen
 Technical Manager Inspections

Dit verslag mag enkel in zijn geheel en na voorafgaandelijk akkoord van de aanvrager en het Fire Inspection Department "FID" gereproduceerd worden.
 Dit verslag is conform EN ISO/IEC 17020 (EN 45004).

Bijzonderheden

- De burelen zijn niet met sprinklers beschermd maar brandwerend afgescheiden van het magazijn deuren Rf1h, ramen Rf30 min.
- Tank gecontroleerd op 29/01/2019 door Duikbedrijf Nederland, de resultaten zijn positief.
- Tank inspectie C-controle uitgevoerd door VCS in november 2023, de resultaten zijn positief.
- Tank inspectie A-controle uitgevoerd door VCS in mei 2024, de resultaten zijn positief.

Classificatie

- Klassering watervoorziening : III
- Classificatie : OH3: ESFR
12 sprinklers aan startdruk van 3,45 bar
- Maximum toegelaten stapelhoogte : 7,5 m & 100 cm onder de sprinklers

- | | | | | | |
|------|---|---------------------|---|--|-----------------------------------|
| 1. | <u>Watertoevoer</u> | | : | 2 | |
| 2. | <u>Aard</u> | | : | Automatische dieselpompen | |
| 3. | <u>Gegevens</u> | | : | <u>Pomp 1</u> | <u>Pomp 2 (nieuwe motor 2025)</u> |
| 3.1. | Debiet | (l/min) | : | 7200 | 7200 |
| 3.2. | Druk | (bar) | : | 10,0 | 10,0 |
| 3.3. | Start bij drukdaling tot | (bar) | : | 8,0 | 7,2 |
| 3.4. | Handstart | | : | In orde | In orde |
| 3.5. | Toerental | (bar) | : | 2350 | 2350 |
| 3.6. | Bedrijfsuren | (uur) | : | 193,10 | 3,54 |
| 4. | <u>Debietproeven</u> | | : | <u>Pomp 1</u> | <u>Pomp 2</u> |
| 4.1. | Debiet | (GPM) | : | 1902 | 1902 |
| 4.2. | Debiet | (l/min) | : | 7200 | 7200 |
| 4.3. | Druk zuigleiding | (bar) | : | 0,43 | 0,40 |
| 4.4. | Druk persleiding | (bar) | : | 9,7 | 9,9 |
| 4.5. | Toerental | (tr/min) | : | 2389 | 2440 |
| 5. | <u>Jockeypomp</u> | | : | In orde | |
| 5.1. | Regelt de druk automatisch tussen | (bar) | : | 9,5 & 11,0 | |
| 6. | <u>Voeding van de pompen</u> | | : | Bovengrondse watervoorraadtank | |
| 6.1. | Zuigtank die automatisch bijgevuld worden | | : | In orde | |
| 6.2. | Capaciteit | (m ³) | : | 430 | |
| 7. | <u>Toezicht op de installatie</u> | | : | Door centraal bewakingsstation Securis via Belgacom Alert Services | |
| 7.1. | Brandalarm | | : | Waterstroming controleposten | |
| 7.2. | Storing | | : | Technische storingen van de installatie | |
| 7.3. | Functionering | | : | In orde | |
| 8. | <u>Controleposten</u> | (2001) | : | 6x nat systeem | |
| | | (2005) | : | 1x nat systeem | |
| 8.1. | Druk voor de controlepost | (bar) | : | 10,5 | |
| 8.2. | Druk na de controlepost | (bar) | : | 11,0 | |
| 8.3. | Werking alarmsysteem d.m.v. testleiding | | : | In orde | |
| 8.4. | Werking alarmbel | | : | In orde | |
| 8.5. | Aantal sprinklers | (±) | : | 2737 | |
| 8.6. | Onderhoud | (door Aquasecurity) | : | 06/2025 | |

9. Opmerkingen

9.1. Stapeling op de rekken

Er dient steeds een vrije ruimte van minimum 15 cm tussen de paletten te zijn. Dit is niet overal het geval, aangezien er zeer verschillende vormen van producten en paletten worden gestockeerd.

9.2. Verschillende sprinklers worden gehinderd door de kabelgoot in het midden van het magazijn en van de gasleiding tegen de muur aan de parking en t.h.v. de los- en laadkade aan de collector worden de sprinklers gehinderd door de voedingsleiding van de sprinklers.

9.3. Buiten opslag

Buiten, en op minder dan 10 m van de gesprinklerde gebouwen, mogen geen brandbare goederen gestapeld worden.

9.4. Pomplokaal

Dieselset 1 stuurt geen melding naar de centrale als er een "storing diesel" is.

9.5. Inpakzone t.h.v. laadkade 32/33

Er is geen beveiliging onder de uitbreiding van het platform + aanpassen van de sprinklers en leidingen na afbraak vals plafond.
