

**VINÇOTTE asbl**

Organisme de contrôle agréé | Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail

Siège social : Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • Belgique

TVA BE 0402.726.875 • RPM Bruxelles • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC: GEBABEBB

Rue Phocas Lejeune 11 - 5032 Gembloux - Belgique - tél: +32 81 432 769 - dmlsouth@vincotte.be

Personne à contacter: YVES UREEL, Electricité

• Nos coordonnées

Votre numéro de client: 0013747502

Numéro de contrat: 1189438/8000

Numéro de rapport: GEM/20/15166535/00/FR/000

• Vos coordonnées

Réf: Mail de Mme Van Luyck

• Données d'intervention

Lieu: 610 - Facq Ixelles

Rue du Couloir, 20

1050 Bruxelles

Date: 13/08/2025

Effectuée par: DESMARLIÈRES RICHARD

Distributiecentrum FACQ Kersemberg
 Leuvensesteenweg, 561
 1930 Zaventem
 Belgique

RAPPORT DE VISITE DE CONTRÔLE D'EXAMEN DE CONFORMITÉ D'UNE INSTALLATION D'ÉCLAIRAGE DE SECOURS/SÉCURITÉ

INSTALLATION : FACQ PROCENTER ET SHOWROOM**OBJET DE LA VISITE**

VÉRIFICATION VISUELLE

ESSAIS DE FONCTIONNEMENT

ESSAIS D'AUTONOMIE

MESURES DU NIVEAU D'ÉCLAIREMENT

BASE DE L'EXAMEN

Le contrôle a été effectué selon les prescriptions suivantes :

- VÉRIFICATIONS VISUELLE ET TEST DE FONCTIONNEMENT

CONCLUSION

L'installation électrique dont il est question dans le présent rapport n'est pas conforme aux prescriptions définies ci-avant. Nous restons à votre disposition pour un nouvel examen, après que les travaux nécessaires pour mettre l'installation en conformité auront été exécutés.

Ir F. Dewint
 Directeur Général

Date d'émission : 26/08/2025

Nombre de pages : 7

Annexe(s) :

Distribution : or.
cc.



RUBRIQUES DU RAPPORT

1. PRÉLIMINAIRES
2. DESCRIPTION DE L'INSTALLATION CONTRÔLÉE
3. LUMINAIRES D'ÉCLAIRAGE DE SECOURS/SÉCURITÉ VÉRIFIÉS
4. INFRACTIONS
5. OBSERVATIONS

Personne de contact	Julie Van Luyck (0495/124057)
---------------------	-------------------------------

NOTES

-Néant



1. **Préliminaires**

1.1 **Vérification visuelle**

L'installation d'éclairage de secours a été soumise à une vérification visuelle.
La vérification visuelle a porté sur les parties visibles et accessibles normalement de l'installation.

1.2 **Essais de fonctionnement**

Chaque luminaire vérifié a été alimenté en mode sécurité en simulant une défaillance de l'alimentation de l'éclairage normal pendant une période suffisante pour contrôler que chaque lampe est allumée :
-au moyen du bouton test
-par coupure de l'alimentation normale.

2. **Description de l'installation contrôlée**

Date de l'installation : /
Date de réception de l'installation : Non communiqué
Plan(s)/schéma(s) : /
...

2.1 **Types d'installation d'éclairage de secours en fonction des définitions de la NBN EN 1838 :**

Eclairage d'évacuation

Eclairage d'ambiance (anti panique)

Eclairage des emplacements de travaux dangereux

Eclairage de secours des signaux de sécurité

2.2 **Alimentation de secours**

Type :

Système d'alimentation à source centrale (NBN EN 50171)

Groupe de secours (Générateur A.C)

Onduleur

Batteries d'accumulateurs fixes (NBN EN 50272-2)

Batteries incorporées dans les luminaires

Marque	Type	Références / caractéristiques	Nombre
Ces informations ne nous ont pas été communiquées			



2.3 Luminaires pour éclairage de secours/sécurité

2.3.1. Type (*):

(X) Armatures décentralisées - **Blocs autonomes d'éclairage de secours suivant NBN C 71-598-222 ou NBN EN 60598-2-22**

(Z) Armatures centralisées - Luminaires d'éclairage de secours alimentés par source centrale

Marque	Type	Références / caractéristiques	Nombre
Ces informations ne nous ont pas été communiquées			

3. Luminaires d'éclairage de secours/sécurité vérifiés

Voir tableau(x) ci-dessous :



Description		Vérifications		Conclusion	
Locaux, emplacements - Appareils vérifiés	Tableau / circuit	visuelle	Fonctionnement	Infractions	Observations
TGBT	➤ 6 ➤ 13	Ok	Ok		
À Coté TGBT		Ok	Ok		
Porte entrée		Ok	Ok		
Rayon du milieu		Ok	Ok		
Fond du magasin		Ok	Ok		
Poutre x2		Ok	Ok		
Entrée immeuble		Ok	Ok		
Escalier appartement		Ok	Ok		
1ere étage entrée porte		Ok	Ok		
1ere étage Salle stock évier		Ok	Ok		
1ere étage salle du fond		Ok	Ok		
1ere étage toilette		Ok	Ok		
1ere étage vestiaire		Ok	Ok		
1ere étage salle 3		Ok	Ok		
1ere étage escalier secours x2		Ok	Ok		
2eme étage escalier secours x3		Ok	Ok		



4. **Infractions**

- Le bloc de secours situé au-dessus du compteur GRD n'était pas fonctionnel lors de notre visite.

5. **Observations**

- Voir Tableau.