

**VINÇOTTE asbl**

Organisme de contrôle agréé | Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail

Siège social : Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • Belgique

TVA BE 0402.726.875 • RPM Bruxelles • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC: GEBABEBB

Rue Phocas Lejeune 11 - 5032 Gembloux - Belgique - tél: +32 81 432 769 - dmlsouth@vincotte.be

Personne à contacter: YVES UREEL, Electricité

• Nos coordonnées

Votre numéro de client: 0013747502

Numéro de contrat: 1051607/67000

Numéro de rapport: GEM/16/15068186/00/FR/000

• Vos coordonnées

Réf:

Distributiecentrum FACQ Kerseberg
A l'att de MR ELLEBOUDT ALAINLeuvensesteenweg, 561
1930 Zaventem
Belgique

• Données d'intervention

Lieu: 490 - Facq Nimy

Rue des Viaducs, 289

7020 Mons

Date: 17/04/2025

Effectuée par: DESMARLIÈRES RICHARD

RAPPORT DE VISITE DE CONTRÔLE PÉRIODIQUE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES À BASSE TENSION ET À TRÈS BASSE TENSION

INSTALLATION : Magasin FACQ. Voir descriptif en I.3.

NOTE 1 : Nous attirons votre attention sur le Livre IV du Code du bien-être au travail qui définit les prescriptions minimales de sécurité auxquelles doivent satisfaire les équipements de travail existants (machines, appareils, outils ou installations), en tenant compte de l'état d'évolution de la technique.

Ceci inclut l'équipement électrique des machines et les installations électriques. Le contrôle suivant les exigences minimales pour les équipements électriques des machines n'est pas compris dans ce rapport

Nos services sont à votre disposition pour des informations additionnelles.

BASE DE L'EXAMEN

Le contrôle a été effectué selon les prescriptions suivantes:

- RGIE - ARRÊTÉ ROYAL DU 08/09/2019 ÉTABLISSANT LE LIVRE 1 SUR LES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES À BASSE TENSION ET À TRÈS BASSE TENSION, LE LIVRE 2 SUR LES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES À HAUTE TENSION ET LE LIVRE 3 SUR LES INSTALLATIONS POUR LE TRANSPORT ET LA DISTRIBUTION DE L'ÉNERGIE ÉLECTRIQUE (M.B. 28/10/2019)

RUBRIQUES DU RAPPORT

- I. CARACTERISTIQUES ET INFORMATIONS GÉNÉRALES
- II. MESURES / ESSAIS
- III. INFRACTIONS ET OBSERVATIONS
- IV. TABLEAUX

CONCLUSION

- L'installation dont il est question n'est pas conforme aux prescriptions définies ci-avant. Pour que cette installation puisse être conforme aux prescriptions définies ci-avant, il y a lieu de remédier aux infractions reprises dans le présent rapport.
- Nous vous invitons à tenir compte des observations et/ou recommandations reprises dans le présent rapport.

Ir F. Dewint
Directeur Général

Date d'émission : 06/05/2025

Nombre de pages : 12

Annexe(s) :

Distribution : or.
cc.

I. CARACTERISTIQUES TECHNIQUES ET INFORMATIONS GENERALES

1. Généralités

Type d'installation électrique

Livre 1 (AR 08/09/2019 - MB 28/10/2019) : Installations électriques non-domestiques à basse tension et à très basse tension

Schémas de mise à la terre :

Schéma TN-S

Lieu(x)/transfo / Source

Transfo HT/BT: ONAN/160kVA/10,5kV/400V/I_{pr}m=8,8A/In: 230,9 A/U_{cc}=4%/I_{cc} calculé= 5,7725 kA. Compteur SL7000 n°: 62063976.

Tension(s) de service :

Tension de service : 3N400/230V

Lieu(x)

2. Facteurs d'influences externes

Le document des influences externes n'a pas pu nous être fourni ; voir rubrique 'Infractions'.

3. Description

Schémas des circuits : sur place.

Plans de position : sur place.

Plans de position des prises de terre : Dérogation Partie 8.

Liste des voies d'évacuation / lieux à évacuation difficile : sur place.

Liste des installations de sécurité et/ou critiques : sur place.

Plan des installations de sécurité et/ou critiques : sur place.

Installation électrique Ancien RGIE - Analyse des risques : sur place.

Application des dérogations de la Partie 8.

Inspection réalisée sur les tableaux renseignés dans le présent rapport.: TGBT, TD1 show room, TD chaudière.

- Schéma 33534-101 du 15/09/14 édition 1 (Verhulst) installation BT dans cabine HT.

- Schéma de position rez de chaussée n°1008-002 du 24/08/2020 indice H.

- Schéma de position 1er étage n°: 1008-003 du 25/08/15 indice F.

- Ne fait pas partie du présent contrôle: TD exutoires, TD désenfumage.

4. Informations générales

Les informations reprises ci-après concernent les installations électriques non-domestiques lorsque celle-ci sont contrôlées sur base de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 ("RGIE", Livre 1, 2 ou 3 suivant cas), voir rubriques "Base de l'examen" et "Caractéristiques techniques et informations générales". Ces informations portent sur le rappel de certaines prescriptions. L'ensemble des prescriptions sont à consulter dans l'arrêté royal.

Conformément au "RGIE", le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant d'une installation électrique est tenu entre autres:

- de mettre à la disposition de l'organisme agréé les documents visés à la section 3.1.2. du "RGIE" et tout autre document nécessaire au contrôle de conformité ou à la visite de contrôle;
- de s'assurer que:
 - o les contrôles de conformité dont question au chapitre 6.4. du "RGIE" ont été exécutés;
 - o les visites de contrôle périodiques dont question au chapitre 6.5. du "RGIE" ont été exécutées;
 - o les contrôles de conformité et les visites de contrôles couvrent la totalité des installations.
- de constituer le ou les dossier(s) de l'installation électrique.



Les différents documents dont il est fait mention dans le "RGIE" seront classés dans le dossier de l'installation électrique (schémas, plans, documents divers tels que les analyses des risques, etc.).

Les schémas, plans et documents reprennent de manière univoque le numéro, la version et la date de la version (section 3.1.2. des Livres 1 et 2).

Le dossier de l'installation électrique comportera également le rapport de contrôle de conformité ainsi que le dernier et l'avant-dernier rapport de la visite de contrôle.

Après toute modification importante ou extension importante, le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant devra faire réaliser un nouveau contrôle de conformité.

Lorsque des documents, dont référence dans notre rapport, ont été mis à jour ou modifiés après notre visite, nous vous prions de présenter systématiquement les nouveaux documents lors de notre prochain contrôle.

Nos contrôles ne portent que sur les parties visibles et accessibles de l'installation.

Les documents pour lesquels il est mentionné "à prévoir" dans la rubrique précédente, sont à établir et à présenter lors du prochain contrôle. Il en est de même pour les informations et les documents manquants éventuellement mentionnés dans les rubriques "Infractions" et/ou "Remarques". Lors de ce prochain contrôle, il est donc possible que des infractions ou remarques complémentaires apparaissent.

Les modifications apportées à l'installation électrique en vue de résoudre certaines infractions ou remarques pourraient, dans certains cas, également engendrer d'autres infractions ou remarques.

Les éventuelles analyses des risques et les documents qui découlent de ces analyses des risques (comme par exemple la liste des installations de sécurité et/ou critiques, la liste des voies d'évacuation et des lieux à évacuation difficile, etc.) sont établis par le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique, et ceci sous sa responsabilité. Les analyses des risques mentionnent clairement les mesures de prévention à mettre en œuvre.

II. MESURES ET ESSAIS

1. Dispositifs de mise à la terre

Plusieurs boucles de terre

Mesure déconnectée : 4,6Ω

2. Mesures d'isolement

Les mesures effectuées ont donné des valeurs suffisantes

Dernière mesure effectuée en 2025.

3. Appareils de mesure

Appareils de base dont l'agent est titulaire.

4. Divers

Réf. cabine haute tension : Schneider Mistral 4 n°: 79258001 (FACQ 2140).

- Mesures de continuité réalisées par coup de sonde: en ordre.
- Test différentiel éclairage + prise en cabine HT: en ordre
- Nous vous invitons à réaliser régulièrement un test de votre éclairage de sécurité.
- Equipotentielle gaz réalisée en chaufferie
- Analyse de risques, voir rapport Vinçotte n°: 60544102.

III. INFRACTIONS (I) ET OBSERVATIONS (O)

Dossier de l'installation électrique

- I 1569 Prévoir le(s) document(s) des influences externes présentes dans l'installation (L1: 3.1.2.1.b., 9.1.6.; L2: 3.1.2.1.; 9.1.5.; L3: 9.1.5.).

Généralités

- I F10 Le repérage individuel sur chaque tableau de répartition et de manoeuvre doit indiquer (L1: 3.1.3.3.):
- le numéro d'identification du tableau de répartition et de manoeuvre;
 - la tension d'alimentation du tableau de répartition et de manoeuvre;
 - le schéma de mise à la terre du tableau de répartition et de manoeuvre;
 - le courant de court-circuit présumé maximal au niveau du tableau de répartition et de manoeuvre;
 - l'utilisation de la technique de filiation (sous-section 4.4.1.4.) dans le tableau de répartition et de manoeuvre (si d'application).
- O 1091 Interrupteur, prise de courant ou boîte de dérivation à reconditionner et/ou refixer. Boite de dérivation à refermer à l'étage.

Note(s)

- O F11 - En l'absence du dossier technique complet, les listes des infractions et observations de ce rapport peuvent-être incomplètes.
- Seuls les tableaux repris dans le présent rapport ont fait l'objet de notre contrôle. Veuillez nous avvertir de tout manquement.
 - Seules les parties visibles et normalement accessibles de l'installation ont fait l'objet de notre contrôle.
 - Accompagnant(s) durant la visite : Mr Weymaere Vivian.

IV. TABLEAUX



Voir page(s) suivante(s)

DESCRIPTION		Canalisation		Protection			PC (kA)	Observations – O Infractions – I Mesures - M
		Type	Section mm ²	In(A)	Réglage			
					I>(A)	I>>(A)		
Tableau : TGBT		Localisation : Local technique 1 ét.		Type : Classe I				
Tension nominale (V) : 3N400		Icc (KA) : < 6kA		Plan n° : 1008-001 du 25/06/15 indice E				
Alimentation de : Cabine HT		Canalisation (mm ²) : XVB4X95		Nombre de circuit : voir description				
Int.principal(In)(A) : 250 IV		IP : 54		refID: 429039020056				
Z	Ecl. + prise TD	VOBs	2,5	Disj.II +Diff.	16 0,3	C	6	O : Amont général M : Test concluant
A	Protection 01 à 05			Disj.IV +Diff.	40 0,3	C	6	
01	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
02	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
03	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
04	Non utilisé	/	/	Disj.II	16	C	6	
05	Non utilisé	/	/	Disj.II	16	C	6	
B	Protection 10 à 22			Disj.IV +Diff.	40 0,03	C	6	
10	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
11	Alimentation 0.50	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
12	Alimentation 0.51	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
13	Alimentation 0.52	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
14	Alimentation 0.53	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
15	Alimentation 0.54	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
16	Alimentation 0.55	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
17	Prises 0.56	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
18	Alimentation 0.57	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
19	Radiateur 0.58	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
20	Alimentation 0.105	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
21	Alimentation 0.59	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
22	Alimentation 0.60	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
C	Protection 30 à 34			Disj.IV +Diff.	40 0,3	C	6	
30	Eclairage	XGB	5G2,5	Disj.IV	20	C	6	
31	Eclairage	XGB	5G2,5	Disj.IV	20	C	6	
32	Eclairage	XGB	5G2,5	Disj.IV	20	C	6	
33	Eclairage	XGB	5G2,5	Disj.IV	20	C	6	
34	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
C	Protection 40 à 44			Disj.IV +Diff.	40 0,3	C	6	
40	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
41	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
42	Non utilisé	/	/	Disj.II	20	C	6	
43	Non utilisé	/	/	Disj.II	16	C	6	
44	Logo	VOBs	1,5	Disj.II	10	C	6	
E	Protection 50 à 60			Disj.IV +Diff.	40 0,3	C	6	
50	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
51	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
52	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
53	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
54	Prises	XGB	5G6	Disj.IV	32	C	6	



55	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
56	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
57	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
58	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
59	Alimentation 0.70	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
60	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
F	Protection 70 à 74			Disj.IV +Diff.	40 0,3	C	6	
70	Alimentation 0.71	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
71	Alimentation 0.72	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
72	Alimentation 0.73	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
73	Alimentation 0.101	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
74	Alimentation 0.102	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
G	Protection 80 à 83			Disj.IV +Diff.	40 0,3	C	6	
80	Alimentation 0.74	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
81	Alimentation 0.75	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
82	Alimentation 0.76	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
83	Alimentation 0.77	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
H	Protection 90 à 98			Disj.IV +Diff.	40 0,3	C	6	
90	Alimentation 0.78	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
91	Alimentation 0.79	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
92	Alimentation 0.80	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
93	Alimentation 0.104	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
94	Alimentation 0.81	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
95	Alimentation 0.82	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
96	Alimentation 0.83	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
97	Alimentation 0.84	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
98	Alimentation 0.85	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
100	Alimentation 0.86	XGB	3G2,5	Disj.II +Diff.	16 0.3	C	6	
101	Alimentation 0.87	XGB	3G2,5	Disj.II +Diff.	16 0.03	C	6	
102	Alimentation 0.88	XGB	3G2,5	Disj.II +Diff.	16 0.03	C	6	
103	Alimentation 0.89	XGB	5G4	Disj.IV +Diff.	20 0,3	C	6	
104	Alimentation 0.90	XGB	5G2,5	Disj.IV +Diff.	20 0,3	C	6	
105	Alimentation 0.91	XGB PE	4x50 25	Disj.IV +Diff.	100 0,3	C	25	
I	Protection 110 à 119			Disj.IV +Diff.	40 0,3	C	6	
110	Alimentation 0.92	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
111	Alimentation 0.93	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
112	Alimentation 0.94	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
113	Alimentation 0.95	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
114	Alimentation 0.96	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
115	Alimentation 0.97	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
116	Alimentation 0.98	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
117	Alimentation 0.99	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
118	Alimentation 0.100	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
119	Horloge	VOBs	1,5	Disj.II	6	C	6	
120	Breezair	XGB	3G2,5	Disj.II +Diff.	16 0.03	C	6	



121	Breezair	XGB	3G2,5	Disj.II +Diff.	16 0.03	C	6	
122	Breezair	XGB	3G2,5	Disj.II +Diff.	16 0.03	C	6	
123	Eura R	XGB	3G2,5	Disj.II +Diff.	16 0.3	C	6	

17012F-T-11-V-1995-1

DESCRIPTION		Canalisation		Protection			PC (kA)	Observations – O Infractions – I Mesures - M
		Type	Section mm ²	In(A)	Réglage			
					I>(A)	I>>(A)		
Z	Ecl. + prise TD	VOBs	2,5	Disj.II +Diff.	16 0,3	C	6	O : Amont général M : Test concluant
A	Protection 200 à 202			Disj.IV +Diff.	63 0,3	C	6	
200	Coffret B-C	XGB	5G4	Disj.IV	20	C	6	
201	Atrium	XGB	5G4	Disj.IV	20	C	6	
202	Coffret A-E	XGB	5G4	Disj.IV	20	C	6	
B	Protection 203 à 205			Disj.IV +Diff.	63 0,3	C	6	
203	Coffret F-J	XGB	5G4	Disj.IV	20	C	6	
204	Coffret H-I	XGB	5G4	Disj.IV	20	C	6	
205	Coffret G	XGB	5G4	Disj.IV	20	C	6	
E	Protection 70 à 83 + X1			Disj.IV +Diff.	63 0,3	C	6	
70	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
71	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
72	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
73	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
74	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
75	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
76	Non utilisé	/	/	Disj.II	16	C	6	
77	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
78	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
79	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
80	Eclairage	XGB	3G2,5	Disj.II	20	C	6	
81	Eclairage secours	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
82	Non utilisé	/	/	Disj.II	16	C	6	
83	Non utilisé	/	/	Disj.II	16	C	6	
X1	Commande	VOBs	1,5	Disj.II	10	C	6	
C	Protection 50 à 53			Disj.IV +Diff.	40 0,3	C	6	
50	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
51	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
52	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
53	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
54	Prises boiler + Frigo	XGB	3G2,5	Disj.II +Diff.	20 0,03	C	6	
55	Prises machine à boisson	XGB	3G2,5	Disj.II +Diff.	16 0,03	C	6	
D	Protection 56 à62			Disj.IV +Diff.	40 0,3	C	6	
56	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
57	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
58	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
59	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	



60	Prises	XGB	3G2,5	Disj.II	16	C	6	
61	Non utilisé	/	/	Disj.II	16	C	6	
62	Non utilisé	/	/	Disj.II	16	C	6	

17012F-T-11-V-1995-1



Tableau : TD Chaudière		Localisation : Local chaufferie 1 ^{er} ét.		Type : Classe I				
Tension nominale (V) : 230		Icc (KA) : < 4kA		Plan n° : Projet 140011 du 10/02/16 in. B.				
Alimentation de : TGBT (103)		Canalisation (mm ²) : XGB5G4		Nombre de circuit : Voir description				
Int.principal(In)(A) : 20		IP : 54		refID: 429039020058				
DESCRIPTION		Canalisation		Protection			Observations – O Infractions – I Mesures - M	
		Type	Section mm ²	In(A)	Réglage			PC (kA)
					I>(A)	I>>(A)		
1QA1	Général	XGB	2,5	Disj.II +Diff.	20 0,3	C	6kA	
1QA2	Chaudière	XGB	0,75	Disj.II	2	C	6kA	Inf. 2,5
1QA3	Thermostat	XGB	2,5	Disj.II	10	C	6kA	
1QA4	Réserve	/	/	Disj.II	2	C	6kA	
1QA5	Réserve	/	/	Disj.II	2	C	6kA	Inf. 25
1QA6	Prim. TR	VOBs	2,5	Disj.II	1	C	6kA	Inf. 25
1QA7	Sec TR	VOBs	1,5	Disj.II	1	C	6kA	Inf. 25
1QA8	Circulateur P1	XGB	2,5	Disj.II	4	C	6kA	
1QA9	Circulateur P2	XGB	2,5	Disj.II	4	C	6kA	
	Inspection réalisée sur base des schémas mis à notre disposition							

17012F-T-11-V-1995-1