

**VINÇOTTE vzw**

Erkend controleorganisme | Externe dienst voor technische controles op de werkplaats
 Maatschappelijke zetel: Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België
 BTW BE 0402.726.875 • RPR Brussel • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC: GEBABEBB

Noordersingel 23 - 2140 Antwerpen - België - tel: +32 3 221 86 08 - dmlnorth@vincotte.be

Contactpersoon: JAN ROSSCHAERT, Elektriciteit

• Onze gegevens
 Uw klantnummer: 0013747502

Contractnummer: 1051607/79000

Verslagnummer: ANT/16/15068189/00/NL/000

• Uw gegevens
 Ref:

Distributiecentrum FACQ Kerseberg
 Leuvensesteenweg, 561
 1930 Zaventem
 België

• Interventiegegevens
 Plaats: 450 - Facq Tienen
 Wulmersumsesteenweg, 151
 3300 Tienen
 Datum: 22/10/2025
 Uitgevoerd door: DE ROSSI CLAUDIO

VERSLAG VAN CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

INSTALLATIE: FACQ TIENEN, zie omschrijving voor de gecontroleerde borden.

NOOT 1: Wij vestigen uw aandacht op het Boek IV van de Codex over het welzijn op het werk, dat de minimumvoorschriften inzake veiligheid bevat waaraan de bestaande arbeidsmiddelen (machines, apparaten, gereedschappen of installaties) moeten voldoen, rekening houdend met de stand van de techniek.

Dit omvat de elektrische uitrusting van de machines. De controle op basis van de minimumvoorschriften voor de elektrische uitrustingen van de machines is niet opgenomen in dit verslag

Voor bijkomende informatie kan u altijd bij ons terecht.

BASIS VAN HET ONDERZOEK

De controle werd uitgevoerd op basis van de volgende voorschriften:

- AREI - KONINKLIJK BESLUIT VAN 08/09/2019 TOT VASTSTELLING VAN BOEK 1 BETREFFENDE DE ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING, BOEK 2 BETREFFENDE DE ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP HOOGSPANNING EN BOEK 3 BETREFFENDE DE INSTALLATIES VOOR TRANSMISSIE EN DISTRIBUTIE VAN ELEKTRISCHE ENERGIE (B.S. 28/10/2019)

INDELING VAN HET VERSLAG

- I. ALGEMENE TECHNISCHE KARAKTERISTIEKEN EN ALGEMENE INFORMATIE
- II. METINGEN / PROEVEN
- III. INBREUKEN
- IV. OPMERKINGEN
- V. TABELLEN

BESLUIT

- De betrokken installatie voldoet niet aan de hierboven vermelde voorschriften. Opdat deze installatie zou voldoen aan de hierboven vermelde voorschriften, dienen de in dit verslag geformuleerde inbreuken verholpen te worden.
- Er dient gevolg gegeven te worden aan de opmerkingen/aanbevelingen die in dit verslag geformuleerd zijn.

Ir F. Dewint
 Directeur Generaal

Uitgiftedatum : 31/10/2025
 Aantal blz.: 7
 Bijlage(n):
 Distributie: or. 1
 cc.



I. ALGEMENE TECHNISCHE KARAKTERISTIEKEN EN ALGEMENE INFORMATIE

1. Algemeen

Referentieartikel(s)

Boek 1 (KB 08/09/2019 - BS 28/10/2019): Niet-huishoudelijke elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Aardingsschema's:

Schema TT

Plaats(en)/transfo / bron

Teller nr :1SAG3105156737 (63A) digitale meter

Bedrijfsspanning(en):

Bedrijfsspanning : 3N400/230V

Plaats(en)

2. Uitwendige invloedsfactoren

Volgens de informatie die ons werd meegedeeld, worden de specifieke uitwendige invloeden vermeld in één of meerdere documenten.

Ref: Document met de uitwendige invloeden nr. + versie: ANT/17/60752907/00/NL/000 van 25/03/2019

3. Omschrijving

Stroombaanschema: ter plaatse. Afwijkingen Deel 8.

Situatieplan: ter plaatse. Afwijkingen Deel 8.

Situatieplan van de aardverbindingen: Afwijkingen Deel 8.

Lijst van de evacuatiewegen / moeilijk evacueerbare ruimten: in bijlage. ter plaatse.

Lijst met de veiligheids- en/of kritische installaties: te voorzien.

Plan van de veiligheids- en/of kritische installaties: te voorzien.

Ref: Risicoanalyse (Codex - Boek III - Titel 2) nr. + versie: ANT/17/60751242/00/NL/000 van 25/03/2019

Toepassing van de afwijkingen van Deel 8.

Enkel de zichtbare en normaal bereikbare delen maken onderdeel uit van deze controle.

Enkel de beschreven vaste installatie maakt deel uit van deze controle.

Machines en eventueel ingestekkerde toestellen in de stopcontacten werden niet nagezien.

Dossier nr. DE100918TF01 en DE100918TF03 van 16/01/2012

Gecontroleerde borden:

-TD1 - 20/01/2011

-TD2 - 20/01/2011

We werden tijdens de controle begeleid door dhr. Thomas Danny

4. Algemene informatie

De onderstaande informatie heeft betrekking op de niet-huishoudelijke elektrische installaties wanneer deze worden gecontroleerd op basis van het Koninklijk Besluit van 8 september 2019 ("AREI", Boek 1, 2 of 3, naargelang het geval), zie rubrieken "Basis van het onderzoek" en "Algemene technische karakteristieken en algemene informatie". Deze informatie betreft het in herinnering brengen van bepaalde voorschriften. De volledige voorschriften zijn terug te vinden in het Koninklijk Besluit.

Conform het "AREI", is de eigenaar, beheerder of uitbater van een niet-huishoudelijke elektrische installatie er onder meer toe gehouden:

- de documenten bedoeld in afdeling 3.1.2. van het "AREI" en ieder ander noodzakelijk document voor de gelijkvormigheidscontrole of het controlebezoek ter beschikking te stellen van het erkend organisme;
- zich ervan te vergewissen dat:
 - o de gelijkvormigheidscontroles vermeld in hoofdstuk 6.4. van het "AREI" werden uitgevoerd;
 - o de controlebezoeken vermeld in hoofdstuk 6.5. van het "AREI" werden uitgevoerd;
 - o de gelijkvormigheidscontroles en de controlebezoeken het geheel van de installaties omvatten.
- het of de dossier(s) van de elektrische installatie samen te stellen.



De verschillende documenten waarnaar in het "AREI" wordt verwezen, zullen worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie (schema's, plannen, diverse documenten zoals risicoanalyses, enz.).

De schema's, plannen en documenten bevatten op ondubbelzinnige wijze het nummer, de versie en de datum van de versie (afdeling 3.1.2. van de Boeken 1 en 2).

Het dossier van de elektrische installatie bevat tevens het verslag van de gelijkvormigheidscontrole en van het laatste en voorlaatste controlebezoek van de elektrische installatie.

Na elke belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding dient de eigenaar, beheerder of uitbater een nieuwe gelijkvormigheidscontrole laten uitvoeren.

Wanneer documenten, waarnaar in ons verslag wordt verwezen, worden bijgewerkt of gewijzigd na ons bezoek, verzoeken wij u om de nieuwe documenten systematisch bij onze volgende controle voor te leggen.

Onze controles hebben enkel betrekking op de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie.

De documenten die zijn vermeld onder "te voorzien" in de voorgaande rubriek, moeten worden opgesteld en voorgelegd bij de volgende controle. Hetzelfde geldt voor alle ontbrekende informatie en documenten die zijn vermeld in de rubrieken "Inbreuken" en/of "Opmerkingen". Het is dus mogelijk dat bij de volgende controle bijkomende inbreuken of opmerkingen vermeld worden.

Wijzigingen aan de elektrische installatie uitgevoerd om bepaalde inbreuken of opmerkingen op te lossen, kunnen in sommige gevallen andere inbreuken of opmerkingen tot gevolg hebben.

De eventuele risicoanalyses en de documenten die uit deze risicoanalyses voortvloeien (bijvoorbeeld de lijst van veiligheids- en/of kritische installaties, de lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten, enz.) worden opgesteld door de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installatie, en dit onder zijn verantwoordelijkheid. In de risicoanalyses wordt duidelijk aangegeven welke preventiemaatregelen moeten worden genomen.

II. METINGEN EN PROEVEN

1. Aardingssysteem

Verschillende aardingspennen

Aardingssystemen verbonden met de installatie

Meting losgekoppeld: 17.51Ω

Meting niet-
losgekoppeld: 39.5Ω

Opstellingsplaats van de aardingsonderbreker: Onder bord TD1

2. Isolatiemetingen

De waarden die werden vastgesteld bij de uitgevoerde metingen geven geen aanleiding tot opmerkingen

Isolatiemetingen werden uitgevoerd op 22/10/2025

3. Meetapparatuur

Basis apparatuur waarvan de agent titularis is.

4. Diverse

Noodverlichting : 10 autonome toestellen en 33 ingebouwde toestellen.

De duurttest werd niet uitgevoerd.



III. INBREUKEN

- F5 Het indienstname verslag van verdeelbord is ons nog voor te leggen. (B1: 6.4)
- Bord TD1 kring Q23, Q24,
 - Bord TD 2 uitbreiding rechter bord (Q19 t.e.m. Q30) Q31 Q31.1 laadpalen

IV. OPMERKINGEN

- F2 Het EVD (explosieveiligheidsdocument) is nog te voorzien, zie oplaadplaats batterij BT.
- F7 De markering van de elektrische borden is aan te passen aan boek 1, hoofdstuk 3.1.3.3.b en 9.4.1.
- Volgende zaken dienen vermeld te worden:
Nog toe te voegen:
- Aardverbindingssysteem van het elektrisch bord
 - De te verwachten maximale kortsluitstroom thv het elektrisch bord (kabelberekeningen)
 - Gebruik van filiatietechnieken (indien van toepassing)
- F3 De lijst/plan van de veiligheids- en kritische kringen is nog voor te leggen. B1 5.5 en 5.6

V. TABELLEN

Zie volgende pagina(s)



Bord: TD 1		Plaats van opstelling: berging		Type: Klasse II		
Nominale spanning (V): 230/400		Icc (KA): 3 kA		Plan nr.: CDE TD 1 van 20/01/2011		
Voeding van: teller		Leiding in (mm ²): XVB 4x16		Aantal stroombanen: 22		
Hoofdsch(In) (A): 4p63A/300mA		IP: 40		refID: 387125641472		
OMSCHRIJVING		Leiding		Beveiliging		Opmerkingen – O Inbreuken – I Metingen – M
		Type	Doorsnede mm ²	In(A)	Instelling	
					I>(A)	I>>(A)
Q0/D1	Hoofddautomaat + differentieel	XVB	4x16	IV 63		C
Q1	Alarm en brandcentrale	VVB	3G2,5	II 16		C
Q2	Stopcontact radio	VVB	3G2,5	II 16		C
Q3	Verlichting WC + Rack	VVB	3G2,5	II 16		C
Q4	Stopcontact Rack 1	XVB	3G2,5	II 16		C
Q5	Stopcontact Rack 2	XVB	3G2,5	II 16		C
Q6	Stopcontact info	XVB	3G2,5	II 16		C
Q7	Noodverlichting	XVB	3G2,5	II 16		C
Q8	Verlichting keuken + buro	XVB	3G2,5	II 16		C
Q9	Verlichting kassa	XVB	3G2,5	II 16		C
Q10	Stopcontacten kassa	XVB	3G2,5	II 16		C
Q11	Stopcontacten kassa	XVB	3G2,5	II 16		C
Q12	Stopcontacten buro 2	XVB	3G2,5	II 16		C
Q13	Stopcontacten buro 1	XVB	3G2,5	II 16		C
Q14	Stopcontacten keuken	XVB	3G2,5	II 20		C
Q15	Stopcontacten keuken	XVB	3G2,5	II 20		C
Q16	Bestaande stopcontacten	VVB	3G2,5	II 20		C
Q17	Zaagmachine	XVB	3G2,5	II 20		C
Q18	Verlichting kassa	XVB	3G1,5	II 20		C
D2	Differentieel	VOBst	16	IV40	30mA	
Q19	Voeding WC + urinoir	XVB	3G2,5	II 16		C
Q20	Voeding aerothermen	XVB	3G2,5	II 16		C
Q21	Airco	XVB	3G2,5	II 16		C
Q22	Handdroger + stopcontact	XVB	3G2,5	II 16		C
	Schema aangepast 28-04- 2022					
Q23		XGB	3G2,5	II 16		C
Q24		XGB	3G2,5	II 16		C
Q25	Reserve			II 16		C

17012N-T-11-V-1995-1



Bord: TD 2		Plaats van opstelling: berging		Type: Klasse II			
Nominale spanning (V): 230/400		Icc (KA): 3 kA		Plan nr.: CDE TD 2 van 20/01/2011			
Voeding van: teller		Leiding in (mm ²): XVB 4x16		Aantal stroombanen: 17			
Hoofdsch(In) (A): 4p63A/300mA		IP: 40		refID: 387125641473			
OMSCHRIJVING		Leiding		Beveiliging			Opmerkingen – O Inbreuken – I Metingen – M
		Type	Doorsnede mm ²	In(A)	Instelling		
					I>(A)	I>>(A)	
Q0/D1	Hoofdautoomaat + differentieel	XVB	4x16	IV 63	300mA	C	
Q1	Sturing verlichting	VOBst	1,5	II 6		C	
Q2	Verwarming buro 1 & 2	XVB	3G2,5	II 16		C	
Q3	Verwarming keuken	XVB	3G2,5	II 16		C	
Q4	Voeding Besam deur	XVB	3G2,5	II 16		C	
Q5	Voeding rolluik	XVB	5G2,5	IV 16		C	
Q6	Voeding luchtgordijn	XVB	5G2,5	IV 16		C	
Q14	Oprit verlichting 1&4	XVB	5G2,5	IV 16		C	
Q15	Oprit verlichting 2&5	XVB	5G2,5	IV 16		C	
Q16	Oprit verlichting 3&6	XVB	5G2,5	IV 16		C	
Q17	Oprit verlichting 7,8&9	XVB	5G2,5	IV 16		C	
D2	Differentieel	VOBst	16	IV 63	30mA		
Q7	Stopcontact koffiemachine	XVB	3G2,5	II 16		C	
Q8	Stopcontact cola automaat	XVB	3G2,5	II 16		C	
Q9	Stopcontact waterfontein	XVB	3G2,5	II 16		C	
Q10	Voeding locker	XVB	3G2,5	II 16		C	
Q11	Stopcontact boiler	XVB	3G2,5	II 16		C	
Q12	Stopcontact afwasmachine	XVB	3G2,5	II 16		C	
Q13	Reserve	XVB	3G2,5	II 16		C	
Q18	Ventilator	XVB	3G2,5	II 16		C	
	Schema 06-07-2023 rechter bord TD2						
Q19				IV 6		C	
Q20	Reserve			II 16		C	
Q21	Reserve			II 16		C	
Q22	Reserve			II 16		C	
Q23	Reserve			II 16		C	
Q24	Reserve			II 16		C	
Q25	Reserve	XGB	5G2,5	II 16		C	
Q26		XGB	3G2,5	II 16		C	
Q27		XGB	3G2,5	II 16		C	
Q28		XGB	3G2,5	II 6		C	
Q29		XGB	3G2,5	II 6		C	
Q30	Controle lampjes bord			IV 6		C	

17012N-T-11-V-1995-1

Bijlage evacuatieplan :

