



a kiwa company

Rapport

RAPPORT N°
ANT/10/15171770/00/FR/000
Original

À LA DEMANDE DE

FACQ
Leuvensesteenweg 561
1930 Zaventem

Votre numéro de client : 13747502
Numéro de contrat : 1104542/21000



040 - INSP

Contrôle périodique à

610 - Facq Ixelles, Rue du Couloir 20, 1050 Bruxelles



Effectué le :
19/11/2025 10:10 - 10:49



Effectué par : YOUNES TAYBI (5788)

APERÇU DU MATÉRIEL CONTRÔLÉ

Nature	Ascenseur
Installateur	Thyssen
Type	HYDRAULIQUE INDIRECT
Numéro de série	620149280
Année d'installation	2005
Numéro client de l'objet	620149280

Conclusion



Le matériel peut continuer à être utilisé. Le contrôle du matériel a révélé des défauts répétés qui doivent être corrigés dès que possible. Attention : en "répétant" une remarque, nous pouvons être obligés de prendre une décision défavorable lors d'un contrôle ultérieur, ce qui entrainera l'interdiction d'utilisation du matériel.

LE PROCHAIN CONTRÔLE PÉRIODIQUE DEVRA ÊTRE EFFECTUÉ EN 04/2026

Vérification rapport
par SPF



Ou via
vincotte.be/verify

Ir F. Dewint
Directeur Général

VINÇOTTE asbl

Organisme de contrôle agréé - Service Externe pour les Contrôles Techniques sur le lieu de travail
Siège social : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde Belgique tel: +32 81 432 769 dmlsouth@vincotte.be
TVA BE 0402.726.875 RPM Bruxelles BNP Paribas Fortis : BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

APERÇU DES MESURES À PRENDRE

Matériel Numéro du client (NC) Numéro de série (NS)	Points de contrôle	Remarque	Photo	
Ascenseur NC:620149280 NS:620149280	Remarque supplémentaire hors du cadre de ce contrôle	Cabine: bouton de commande ouverture/fermeture porte inversée, y remédier. (rappel : 2)		!

! = avec remarque, P.P. = pas présenté, X = remarque avec mise hors service immédiate

QUELLES SONT LES PROCHAINES ETAPES ?

1

Lisez attentivement
et intégralement le
présent rapport

2

Faites lever les
remarques dans les
plus brefs délais

3

Prochain contrôle périodique en 04/2026

Faites toujours procéder à un contrôle lorsque des modifications ou des changements ont été effectués

Pour une demande de recontrôle, veuillez nous contacter via dmlsouth@vincotte.be.

Le prochain contrôle périodique sera prévu par Vincotte.

DESCRIPTION DETAILLÉE DU MATERIEL CONTRÔLÉ

ID:	21884897	Salle de machine	Avec salle des machines
Nature	Ascenseur	Protection de l'accès à la cabine	Porte cabine
Installateur	Thyssen	Utilisé comme appareil de levage (RGPT)	Non
Type	HYDRAULIQUE INDIRECT	Dernière analyse de risques effectuée par	Vinçotte
Numéro de série	620149280	Dernière analyse de risques effectuée le	21/04/2016
Année d'installation	2005	Réf. dernier rapport d'analyse de risques	60546766
Numéro client de l'objet	620149280	Dernière analyse de risques avec observations	Oui
Charge nominale (kg)	630	Attestation de régularisation délivrée par	Vinçotte
Nombre de personnes	8	Attestation de régularisation délivrée le	02/06/2022
Type de bâtiment	Professionnel	Réf. attestation de régularisation	61093442
Entrainement	Hydraulique indirect	Nom de la société de maintenance	TK Elevator

Base et contenu de notre contrôle :

- Arrêté royal du 09/03/2003 modifié par les arrêtés royaux du 17/03/2005, du 13/05/2005, du 10/12/2012 et du 27/11/2022 relatifs à la sécurité des ascenseurs - Inspection intermédiaire

Note :

Notes supplémentaires :

- Note : test parachute non contrôlé. Le test ne peut se faire sans l'aide d'un technicien et que la cabine soit en charge selon la procédure du constructeur.

Remarques :

Remarque supplémentaire hors du cadre de ce contrôle :

- Cabine: bouton de commande ouverture/fermeture porte inversée, y remédier. (rappel : 2)

Conclusion



Le matériel peut continuer à être utilisé. Le contrôle du matériel a révélé des défauts répétés qui doivent être corrigés dès que possible. Attention : en "répétant" une remarque, nous pouvons être obligés de prendre une décision défavorable lors d'un contrôle ultérieur, ce qui entraînera l'interdiction d'utilisation du matériel.

Prochain contrôle : 04/2026