

**VINÇOTTE asbl**

Organisme de contrôle agréé | Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail  
Siège social : Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • Belgique  
TVA BE 0402.726.875 • RPM Bruxelles • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC: GEBABEBB

Rue Phocas Lejeune 11 - 5032 Gembloux - Belgique - tél: +32 81 432 769 - dmlsouth@vincotte.be

Personne à contacter: YVES UREEL, Electricité

## • Nos coordonnées

Votre numéro de client: 0013747502

Numéro de contrat: 1189438/33000

Numéro de rapport: GEM/20/15166580/00/FR/000

## • Vos coordonnées

Réf: Mail de Mme Van Luyck

## • Données d'intervention

Lieu: 280 - Facq Eupen

Rue de Herbesthal, 132a

4700 Eupen

Date: 21/08/2025

Effectuée par: HADINE WALID

Distributiecentrum FACQ Kersemberg  
Leuvensesteenweg, 561  
1930 Zaventem  
Belgique

## RAPPORT DE VISITE DE CONTRÔLE D'EXAMEN DE CONFORMITÉ D'UNE INSTALLATION D'ÉCLAIRAGE DE SECOURS/SÉCURITÉ

**INSTALLATION** : FACQ PROCENTER ET SHOWROOM EUPEN

**OBJET DE LA VISITE**

VÉRIFICATION VISUELLE

ESSAIS DE FONCTIONNEMENT

ESSAIS D'AUTONOMIE

MESURES DU NIVEAU D'ÉCLAIREMENT

**BASE DE L'EXAMEN**

Le contrôle a été effectué selon les prescriptions suivantes :

- VÉRIFICATIONS VISUELLE ET TEST DE FONCTIONNEMENT

**CONCLUSION**

L'installation électrique dont il est question dans le présent rapport n'est pas conforme aux prescriptions définies ci-avant. Nous restons à votre disposition pour un nouvel examen, après que les travaux nécessaires pour mettre l'installation en conformité auront été exécutés.

Ir F. Dewint  
Directeur Général

Date d'émission : 27/08/2025

Nombre de pages : 6

Annexe(s) :

Distribution : or.  
cc.



**RUBRIQUES DU RAPPORT**

1. PRÉLIMINAIRES
2. DESCRIPTION DE L'INSTALLATION CONTRÔLÉE
3. LUMINAIRES D'ÉCLAIRAGE DE SECOURS/SÉCURITÉ VÉRIFIÉS
4. INFRACTIONS
5. OBSERVATIONS

Personne de contact	Julie Van Luyck (0495/124057)
---------------------	-------------------------------

**NOTES**

-Néant

1. **Préliminaires**

1.1 **Vérification visuelle**

L'installation d'éclairage de secours a été soumise à une vérification visuelle.  
La vérification visuelle a porté sur les parties visibles et accessibles normalement de l'installation.

1.2 **Essais de fonctionnement**

Chaque luminaire vérifié a été alimenté en mode sécurité en simulant une défaillance de l'alimentation de l'éclairage normal pendant une période suffisante pour contrôler que chaque lampe est allumée :  
-au moyen du bouton test  
**-par coupure de l'alimentation normale.**

2. **Description de l'installation contrôlée**

Date de l'installation : 2018  
Date de réception de l'installation : Non communiqué  
Plan(s)/schéma(s) : réf 1107-201  
...

2.1 **Types d'installation d'éclairage de secours en fonction des définitions de la NBN EN 1838 :**

**Eclairage d'évacuation**

**Eclairage d'ambiance (anti panique)**

Eclairage des emplacements de travaux dangereux

Eclairage de secours des signaux de sécurité

2.2 **Alimentation de secours**

Type :

Système d'alimentation à source centrale (NBN EN 50171)

Groupe de secours (Générateur A.C)

Onduleur

Batteries d'accumulateurs fixes (NBN EN 50272-2)

**Batteries incorporées dans les luminaires**

Marque	Type	Références / caractéristiques	Nombre
Ces informations ne nous ont pas été communiquées			



2.3 Luminaires pour éclairage de secours/sécurité

2.3.1. Type (\*):

(X) Armatures décentralisées - **Blocs autonomes d'éclairage de secours suivant NBN C 71-598-222 ou NBN EN 60598-2-22**

(Z) Armatures centralisées - Luminaires d'éclairage de secours alimentés par source centrale

Marque	Type	Références / caractéristiques	Nombre
Ces informations ne nous ont pas été communiquées			

3. Luminaires d'éclairage de secours/sécurité vérifiés

Voir tableau(x) ci-dessous :



Description		Vérifications		Conclusion	
Locaux, emplacements - Appareils vérifiés	Tableau / circuit	visuelle	Fonctionnement	Infractions	Observations
Showroom plafonds (x28)	Procenter ➤ 5 ➤ 6 ➤ 7 ➤ 8 ➤ 9 ➤ 10 ➤ 11 ➤ 50 ➤ 41 ➤ 60 Showroom - Disj . 24	Ok	NOK	Il est nécessaire d'intervenir sur ces blocs de secours	
Réfectoire +1		Ok	NOK	Il est nécessaire d'intervenir sur ce bloc de secours	
Douche H/F		Ok	Ok		
Couloir +1		Ok	Ok		
Couloir vers showroom		Ok	Ok		
Toilette H/F/PMR x4		Ok	NOK	Il est nécessaire d'intervenir sur ces blocs de secours (Toilette PMR + Bébé)	
Porte de secours Procenter		Ok	Ok		



**Infractions**

- Les blocs de secours situés dans le showroom, toilette PMR + Bébé ne sont pas fonctionnel lors de notre visite.

4. **Observations**

-Néant