

**VINÇOTTE asbl**

Organisme de contrôle agréé | Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail
Siège social : Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • Belgique
TVA BE 0402.726.875 • RPM Bruxelles • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC: GEBABEBB

Rue Phocas Lejeune 11 - 5032 Gembloux - Belgique - tél: +32 2 674 57 11 - contact@vincotte.be

Personne à contacter: YVES UREEL, Electricité

• Nos coordonnées
Votre numéro de client: 0013747502

Numéro de contrat: 1051607/176000

Numéro de rapport: GEM/65/15246257/00/FR/000

• Vos coordonnées
Réf:

• Données d'intervention
Lieu: 670 - Facq Berchem-Sainte-Agathe
Chaussée de Gand, 1040
1082 Berchem-Sainte-Agathe
Date: 25/03/2026
Effectuée par: MARC GIRARDO

FACQ
Leuvensesteenweg, 561
1930 Zaventem
Belgique

RAPPORT DE CONTROLE THERMOGRAPHIQUE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES EN FONCTIONNEMENT

INSTALLATION : Facq Berchem-Sainte-Agathe

BASE DE L'EXAMEN

Le contrôle a été effectué selon les prescriptions suivantes :

- PROCEDURE INTERNE THERMOGRAPHIE

RUBRIQUES DU RAPPORT

- I. INFORMATIONS GÉNÉRALES
- II. LISTE DES INSTALLATIONS CONTRÔLÉES
- III. ANNEXES

CONCLUSION

Outre les défauts mentionnés, l'installation contrôlée ne présentait aucune anomalie thermique au moment de notre contrôle.

Date d'émission : 25/03/2026
Nombre de pages : 8
Annexe(s) :
Distribution : or.
cc.



Ir F. Dewint
Directeur Général



I. INFORMATIONS GENERALES

1. Accompagnateurs délégués par vos services :

Votre Personnel

Nous vous remercions pour votre collaboration active.

2. Appareillage mis en oeuvre :

- Caméra infrarouge :

Caméra dont l'agent est titulaire, possédant les caractéristiques techniques mentionnées dans le certificat de calibration.

3. Mesures

Nos mesures ont été effectuées sur les installations en fonctionnement, avec la charge existant au moment de l'intervention.

Le delta de température est calculé entre l'anomalie et un élément de référence sujet aux mêmes conditions opérationnelles et environnementales.

Nous tenons à signaler que les anomalies enregistrées sont un instantané et peuvent présenter une évolution de la température.

4. Information supplémentaire

Néant.



II. LISTE DES INSTALLATIONS CONTROLEES

(*) Code :	REM = Remarque OK = Pas d'observation PES = Pas En Service	O = Installation inaccessible et/ou protégée FC = Faible Charge	Avis (AV.) :	UR (Urgent reparation) – à réparer d'urgence RP (Repair as soon as possible) – à réparer dès que possible TS (To survey) – à surveiller FI (For information) - pour information	R – Rappel
-------------------	---	--	---------------------	--	-------------------

LOCALISATION	IDENTIFICATION	CODE (*)	CONSTATATION	ANNEXE	
				N°.	AV.
Compteur (cave)	Disjoncteur différentiel primaire	OK			
Compteur (cave)	Disjoncteur secondaire QTR	OK			
Compteur (cave)	Transformateur	O	63kVA - caisson		
Entrée personnel	TD Kingspan	FC			
Local BT (1 ^{er} étage)	TGBT	OK			
Local BT (1 ^{er} étage)	TGBT	REM	Circuit Q30 : phase inférieure brune Une différence de température de plus ou moins 10°C a été mesurée sur les différentes phases. Conseils : - Revoir le serrage et/ou le sertissage des conducteurs. - Vérifier la répartition de charge du dispositif.	1	UR
Local BT (1 ^{er} étage)	TGBT	REM	Borniers N° 30 : Phase Noire Une différence de température de plus ou moins 7°C a été mesurée sur les différentes phases. Conseils : - Revoir le serrage et/ou le sertissage des conducteurs. - Vérifier la répartition de charge du dispositif.	2	UR
Local BT (1 ^{er} étage)	TD Photovoltaïque	OK			
Chaufferie (2 ^{ième})	TD Chauffage	OK	Q45		
Local technique	TD monte charge	OK	Au fond du magasin à droite		



LOCALISATION	IDENTIFICATION	CODE (*)	CONSTATATION	ANNEXE	
				N°.	AV.
Local technique	TD LIFT	OK	Au fond du magasin à droite		



III. ANNEXES

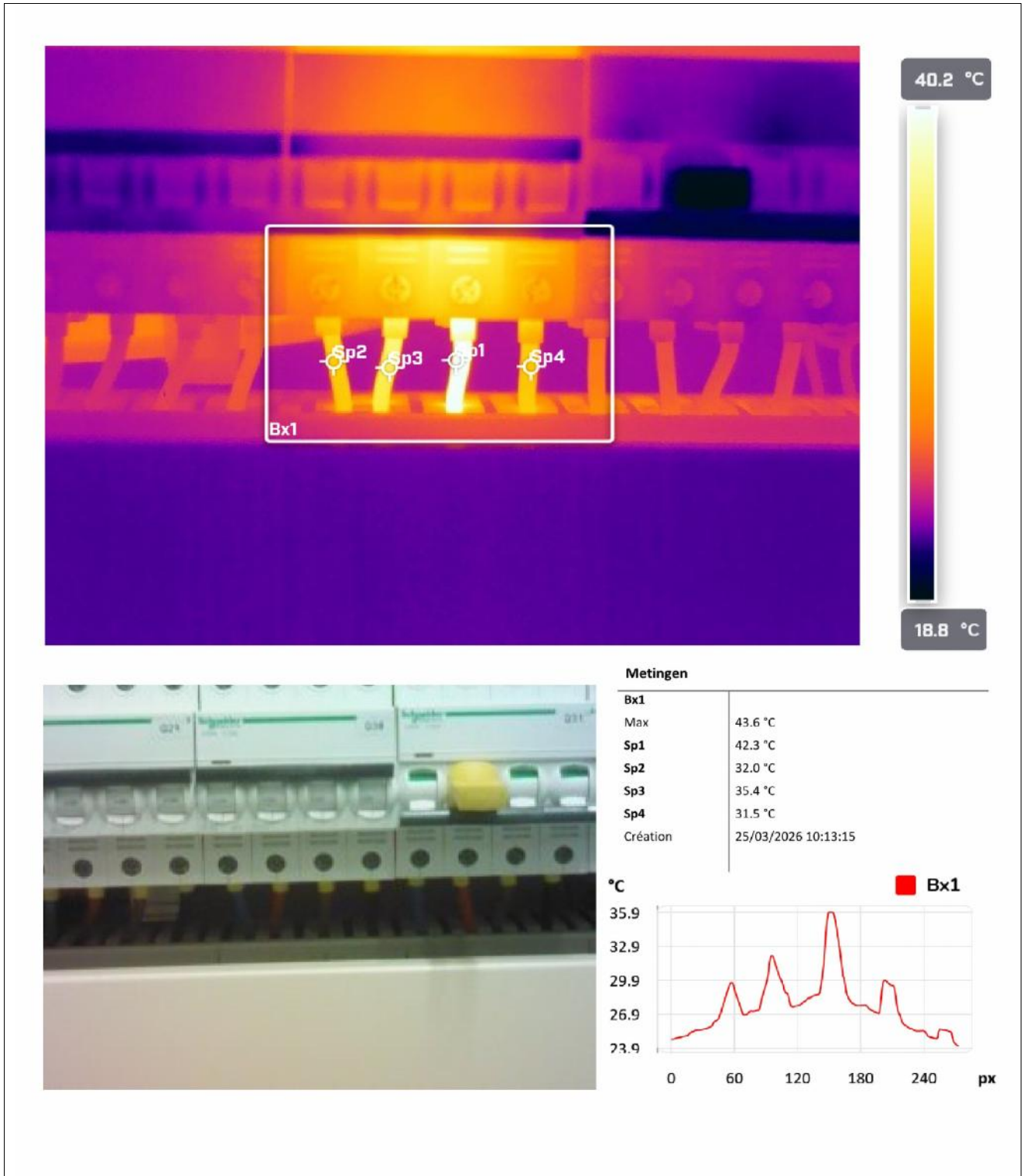
Nombre d'annexes : 2

Annexe n°	Page
1	6
2	7

Annexe n°: 1

Localisation : Local BT (1^{er} étage)

Identification : TGBT

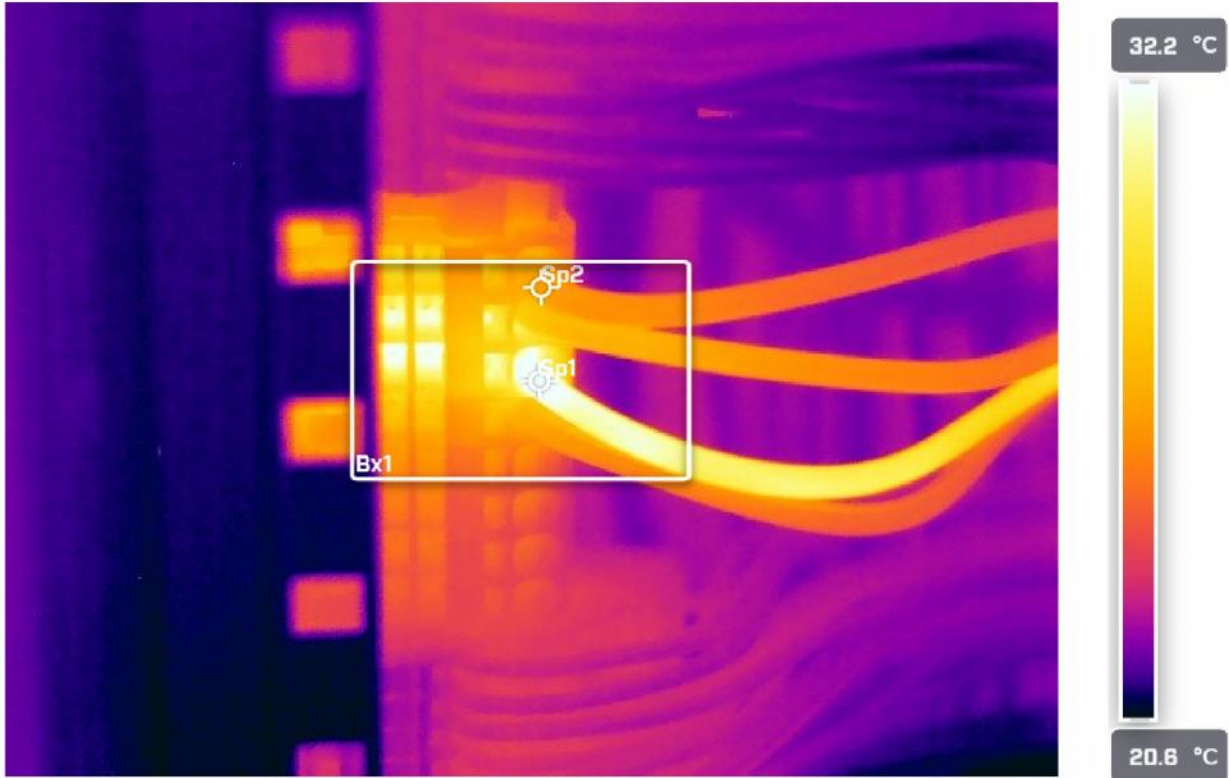


<p>Constat. :</p>	<p>Circuit Q30 : phase inférieure brune Une différence de température de plus ou moins 10°C a été mesurée sur les différentes phases. Conseils : - Revoir le serrage et/ou le sertissage des conducteurs. - Vérifier la répartition de charge du dispositif.</p>
<p>Avis :</p>	<p>UR (Urgent repairation) – à réparer d’urgence</p>

Annexe n°: 2

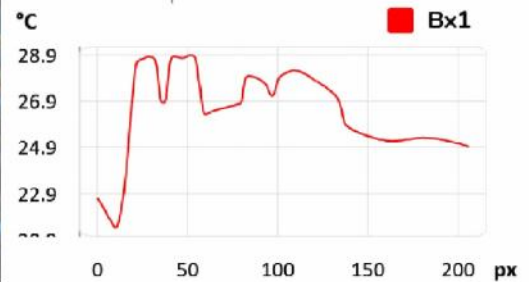
Localisation : Local BT (1^{er} étage)

Identification : TGBT



Metingen

Bx1	
Max	33.4 °C
Sp1	33.2 °C
Sp2	26.2 °C
Création	25/03/2026 10:16:13



Constat. :	Borniers N° 30 : Phase Noire
	Une différence de température de plus ou moins 7°C a été mesurée sur les différentes phases.
Conseils :	- Revoir le serrage et/ou le sertissage des conducteurs.
	- Vérifier la répartition de charge du dispositif.
Avis :	UR (Urgent repairation) – à réparer d’urgence



Page: 8 / 8

Numéro de rapport: GEM/65/15246257/00/FR/000

Numéro de contrat: 1051607/176000